



CUBO DEL MAR

36°44'14.33"N 3°45'22.16"W

Modernes kubistisches Design, klare Linien, Funktionalität und optimale Ausblicke waren die Mission. Cubo del Mar ist ein modernes Designerhaus und befindet sich, so wie Casa Flow und das private Pool, direkt an den Klippen.



Sie haben aus allen Räumen großartige Aussichten auf die Bucht. Es stehen Ihnen 2 geräumige Schlafzimmer, 1,5 Badezimmer, eine Kalt/warm-Außendusche, eine überkomplette Küche, ein modernes sonniges Wohnzimmer mit Kamin und 3 großzügige Terrassen mit Meerblick zur Verfügung. Jedes Schlafzimmer hat eine eigene möblierte Terrasse mit Sonnenschutz. Ebenerdig gibt es WC/Gästebad mit Waschmaschine und im ersten Stock befindet sich das Bad mit Jacuzzi und tollem Meerblick von der Wanne aus. Die Küche ist mit Geschirrspüler, Heißlufttherd mit Ceranfeld, Toaster, Kaffeemaschine und einem modernen Kühl/Gefrierschrank voll ausgestattet. Cubo del Mar ist mit Klimaanlage, Ventilatoren, SAT TV, WLAN und Stereoanlage mit Aux-IN für Ihren Ipad ausgestattet.

Das kleine private Pool (4x3x1,7 meter) liegt direkt an der Klippe, im Garten gibt es einen Grillplatz unter Pinien und ein privater Meerzugang ermöglichen Ihnen schnell zum Wasser oder zum Strand zu kommen. Vor dem Wohnzimmer haben Sie eine private Sonnenterrasse und einen Esstisch im Freien unter Pinien! Die zusätzliche Sonnenterrasse mit dem großem Infinity Pool (7x5 meters) (geteilt mit Casa Flow) befindet sich vor, bzw. unterhalb des Hauses. Parkmöglichkeit gibt es in der Einfahrt vor der Garage. Max: 4 Personen, Strom, Gas, Wasser, Endreinigung, Bettwäsche, Handtücher, WIFI inklusive,

Egal ob als Pärchen, als Familie oder als kleine Gruppe - Cubo del Mar bietet Ihnen großzügiges Flair und ist ein perfekter Platz für Ihren Traumurlaub!

150m² Wohnfläche
2 geräumige Schlafzimmer
Panoramafenster mit tollem Meerblick
modernes Bad mit Jacuzzi und Meerblick
Modern eingerichtet, offener Kamin
Ventilatoren und Klimaanlage
3 Sonnenterrassen mit Liegen
HIFI, SAT TV, WLAN
Grillplatz unter Pinien
Kalt-Warm Außendusche
privates, kleines Pool (4x3x1.7meters) direkt am Felsabbruch
190m² Sonnenterrasse mit Infinity Pool (shared)(7x5x2meters).
Barbecue und Terrasse mit Liegen und Esstisch
eigener Meerzugang zu den Felsen
200 Meter zum Strand, mehreren Restaurants und dem Supermarkt



Willkommen !

Wir möchten Sie an dieser Stelle herzlichst in La Herradura willkommen heißen! Wir freuen uns Ihnen unsere Gastfreundschaft anbieten zu können und hoffen, dass Sie sich hier wohlfühlen und entspannte sowie erholsame Tage verbringen werden.

Mit den besten Grüßen Florian Lechner

CUBO DEL MAR

2. Information auf Deutsch

Diese Information soll Ihnen das Haus und die Umgebung vorstellen, mögliche Schäden vermeiden und Ihnen helfen alle angebotenen Möglichkeiten optimal.

Ein Aufenthalt in Cubo del Mar:

Wir freuen uns, Sie in Cubo del Mar begrüßen zu dürfen. Wir haben uns große Mühe gegeben, um Ihnen einen Aufenthalt so angenehm wie möglich zu machen. Bitte belohnen Sie unsere Anstrengungen mit schonendem Umgang mit der Ihnen anvertrauten Einrichtung. Damit Sie wissen, was Ihnen alles zur Verfügung steht, listen wir hier nach Zimmern geordnet:

Einfahrt/Eingangsbereich/Vorzimmer:

Innerhalb des Einfahrtstors finden Sie den Hauptwasserhahn (blaue Kugelhahn) vor dem Wassertank. Wir empfehlen das Gartentor nachts zu schließen. Die Einfahrtsbeleuchtung ist von innerhalb des Hauses einschaltbar. Der Sicherungskasten ist im Durchgang zum Bad unten.

ALLE SICHERUNGEN MÜSSEN OBEN SEIN!- Bitte prüfen!

Dort finden Sie auch Decken, Heizgeräte, eine Leiter, ein Bügeleisen und Putzzeug. Hier ist auch die Waschmaschine.

Küche & Wohnzimmer:

In der Küche finden Sie das nötige Geschirr, Besteck, Spülmaschine, Küchengeräte und einige Lebensmittel oder Gewürze. Dies steht Ihnen alles zur Verfügung. Wenn etwas zu Bruch geht, bitten wir Sie die Verantwortlichen zu benachrichtigen.

Der Herd:

Das Bedienfeld befindet sich auf der Ceranplatte. Wählen Sie das ON Symbol, dann die Platte und dann Stufe I-10 durch die +- Tasten.

Die Spülmaschine:

Wählen Sie 65 Grad und drücken Sie das ON Symbol.

Da Ameisen in der Gegend zahlreich sind, empfehlen wir Ihnen Lebensmittel im oder am Kühlschrank zu lagern. Des Weiteren sollten Lebensmittelreste vom Geschirr gespült werden wenn Sie nicht gleich abwaschen da Sie ansonsten manchmal mit einer kleinen Ameiseninvasion zu rechnen haben.

Mistsäcke sind aus gleichen Gründen in den Tonnen zu lagern. An der Straße stehen Container in die Sie den Müll regelmäßig (mind. alle 3 Tage) entsorgen können.

Grillen: Der Grillplatz ist unter dem Baum vor der Terrasse. Einen Grill finden Sie dort. Holzkohle gibt es an der Tankstelle. Bitte sein Sie vorsichtig mit offenem Feuer.

Sonstiges:

Rechts neben dem Kühlschrank, in der untersten Lade finden Sie Ersatzglühbirnen. Weitere sind vor der Haustüre von Casa Flow.

Wir bitten Sie, die Sitzpolster sowie die Garnitur nicht mit nasser Badekleidung oder mit Sonnenöl eingefettetem Körper zu „besitzen“.

Die vorhandenen Bücher stehen Ihnen natürlich gerne als Urlaubslektüre zur Verfügung.

Ebenso steht Ihnen ein Fernseher mit SAT Receiver (ASTRA) und eine Stereoanlage zur Verfügung, auf Anfrage auch ein Telefon/Laptopinternetanschluss. Alle Geräte haben Fernbedienung. An die Stereoanlage können Sie via AUX Laptop, IPOD oder Discman anschließen. (Bananenstecker klein)

WIFI: Der Internetzugang: Netz: „Flo“ Code : 313937316D oder „solyaires“, Code: patanegra

Das Heizgerät (Gas) ist wie folgt zu betreiben: Gasventil öffnen, Zündknopf mehrfach drücken, wenn blaue Flamme sichtbar wird den andern Knopf halb drücken. Abstellen: Umlegen des Hebels am Ventil. Bitte stellen sie keine brennbaren Gegenstände auf oder in die Nähe des Geräts. FEUERGEFAHR!!! Das Wechseln derselben ist einfach: Klappventil auf Oberseite des Reglers schließen, Regler abziehen, Flasche tauschen, Regler neu aufsetzen und Ring nach unten drücken, Klappventil öffnen, - fertig.

Holz für den offenen Kamin ist im Garten zu finden. Zögern Sie nicht Papier, Paletten oder Äste einzuheizen. Wenn Sie mehr Holz brauchen können Sie bei Casa Flow fragen oder Cees anrufen.

Schlafzimmer:

In den Schlafzimmern finden Sie jeweils 2 Betten, ein Heizgerät und ein Ventilator. Bettwäsche ist vorhanden. Wenn Sie das Haus verlassen, empfehlen wir Ihnen sicherheitshalber die Fenster zuzumachen und die Geräte abzustellen.

Badezimmer:

Handtücher sind vorhanden. Vorhandene Toilettenartikel stehen Ihnen zur Verfügung. Das Wasser ist eigentlich trinkbar. Sollten Sie empfindlich sein, empfehlen wir Mineralwasser. Das Warmwasser dauert etwas bis es kommt, da es vorher durchs ganze Haus fließt!

Terrassen:

Auf den geräumigen Terrassen spielt sich eigentlich das meiste Geschehen ab. Ob Frühstück, Abendessen oder Sonnenbad – hier lässt sich´s aushalten. Werfen Sie bitte keine Zigarettenstummel (Feuergefahr!!!) oder anderes „über Bord“ und lassen Sie die nötige Vorsicht bezüglich eines Sturzes (Kinder!!!) walten. DIE FLIESEN SIND SEHR RUTSCHIG WENN SIE NASS SIND!
Bitte lassen Sie keine Polster davonfliegen und „fangen Sie alles wieder ein“ was weggeweht wurde.

Das kleine private **Süßwasserpool über den Klippen** (3x4x1.8m) ist zeitgeschaltet und das Wasser wird täglich gefiltert und gegebenenfalls getauscht. Bitte tauschen Sie das Wasser nicht eigenhändig. Unter der Tür vor dem Pool ist die Elektrik des Pools. Wenn Sie Poolbeleuchtung wünschen, müssen Sie dort die Sicherung raufdrücken. Für Ihre Sicherheit ist die Elektrik doppelt abgesichert. Nochmals: Der Boden vor dem Pool ist rutschig, wenn nass! Wir haften nicht für etwaige Verletzungen. Deswegen der grüne Rasenteppich!

DAS NEUE INFINITY POOL UND DIE SONNENTERRASSE:

Es steht Ihnen eine neue große Sonnenterrasse und ein Infinity Pool zur Verfügung: Größe: 7x5x1.7meter

Zumal das Pool zentral zwischen den beiden Häusern liegt unterstützen wir gemeinsame Benützung. Seien Sie offen ihren Nachbarn gegenüber- nette Urlaubsbekanntschaften werden Ihr Lohn sein!

Um niemanden zu stören gibt es jedoch einige Regeln, die einzuhalten sind, wenn nicht anders ausgemacht und besprochen:

- Das Unterwasserlicht schaltet sich selbsttätig ein und aus (bewegungsgesteuert)
- **Keine Poolbenützung vor 10.00 Uhr vormittags und nach 09.00 abends**
- Bitte halten Sie den Geräuschpegel am Pool gering
- genießen Sie und entspannen Sie in Ruhe und respektieren Sie Ihre Mitmenschen
- Wenn Sie mit Kindern anreisen koordinieren Sie sich bitte mit den Nachbarn.
- Schütten Sie bitte keine Chemikalien (Chlor, Algenstopp) selbsttätig ins Pool
- Bitte sitzen oder klettern Sie nicht an der Überlaufkante- Verletzungsgefahr.
- Wir haften für keine Schäden an Vermögen oder Person jeglicher Art!

Garten und Badeplatz:

Es gibt einen kleinen Garten vor dem Haus und um das Pool über dem Meer. Vielleicht begegnen Sie einmal unserem Freund „Cees“, einem freundlichen Holländer beim Bewässern. **Bitte respektieren Sie die Privatsphäre der Mieter von Casa Flow** und betreten Sie nicht den anderen Teil des Gartens. Wenn sie den Garten durch die Osttüre verlassen, erreichen Sie über Stufen die Felsen der Küste. Alle vorhandenen Meerestiere sind harmlos- **begegnen Sie ihnen bitte mit Respekt** und lassen Sie sie am Leben. Das schwer geprüfte Mittelmeer wird´s Ihnen danken.

Diverses:

Sollte Post eintreffen, übergeben Sie diese bitte bei Gelegenheit den Verantwortlichen.

Wir übernehmen keine Haftung für wie immer geartete Unfälle in der Umgebung des Hauses oder den unwahrscheinlichen Verlust von persönlichen Gegenständen, durch Entwendung oder Diebstahl. Ihnen zur Verfügung gestelltes Mobiliar oder andere Gegenstände, die während Ihres Aufenthalts beschädigt oder zerstört wurden sind anzugeben und zu ersetzen. Flora und Fauna sind an sich harmlos. Bei Wanderungen im Gestrüpp der Makie ist Schuhwerk anzuraten.

Insekten:

Es gibt eigentlich kaum Gelsen. Auf den Terrassen jagen unsere herzigen Hausgeckos alles, was nach Insekt aussieht.

Laundry:

Es gibt 2 Wäschereien in La Herradura.

Zahlung:

Bitte zahlen Sie bei Ankunft oder überweisen sie vorher.

Banking:

In La Herradura finden Sie 3 Bankomaten am Strand nahe dem Ortskern.

Check out time:

Wir bitten Sie gegen 10.00 - 11.00 ab Tag Ihrer Abreise das Haus zu verlassen da dann normalerweise die Putztruppe kommt. Sonderregelungen nach Absprache!

Mietwagen/Taxi:

Sollten Sie Mietwagen oder Taxi benötigen können wir das gerne für Sie in die Wege leiten. Autos Bahia ist verlässlich und günstig.

Car repairs:

Es gibt 2 Mechaniker in La Herradura und mehrere andere in in Almunecar (VW, OPEL....)

Lost and Found:

Wenn Sie etwas verlieren, bitten wir um Mitteilung.

Feedback:

Bitte teilen Sie uns Ihren Eindruck und Verbesserungsmöglichkeiten mit!

Probleme:

Sollten Probleme welcher Art auch immer auftreten zögern Sie nicht uns anzurufen. Wir werden unser Möglichstes tun. Telefonnummern siehe unten.

HILFE:

0034 678 336 299 oder 0034 600 820 522 Marijke und Cees

Walter (Solarsystem)- 693813037

Florian Lechner 0043 (0)664 260 11 80 Email: info@tropicalspain.es

www.tropicalspain.com GÄSTE INFO

NUN ZUR NÄHEREN UMGEBUNG UND ZU MÖGLICHEN AUSFLÜGEN:

Am Strand von La Herradura finden Sie zu folgenden Sportarten Gelegenheit:

Windsurfen -Windsurfing La Herradura
Tauchen -Club neben Bar La Cochera, circa Strandmitte oder Mares Center in Marina del Este
Jetski -bitte am Strand Ausschau halten
Paragliding -bitte Anfragen
Segeln und Boote Marina del Este - Richtung Almunecar über Punta de la Mona
Solartechnik Walter anrufen(Siehe oben- er ist Skipper!)
Auch essen kann man dort (El Barco)

Restaurants: La Gaviota- bei der Brücke am Strand, Fischlokal, Gambas Pil pil, Almejas, Rosada!
Nuevo Camping (Nähe Campingplatz und nächster Supermarkt)
Mirador del Cerro Gordo, vor Tunnel rechts auf alte Straße abbiegen und dann bis ganz nach oben (wenn offen, eher nur Saison)
EL Tíno, gemütliche Tapasbar, machen auch Catering, „Esteban“ ist der Eigner, guter Schinken, argentinischer Grill am Sonntag
El Copo, einfaches aber sehr gutes Fischlokal am Stand bei der Flussmündung!

La Bola Marina, bei Ortseinfahrt, gute Tapas
oder Sie gehen selber auf Entdeckungsreise....

Ausflüge: Granada mit Alhambra und Generalife
Höhlen (Cuevas) von Nerja und Altstadt am Abend
Gibraltar, Malaga und Torremolinos können Sie auslassen,
Fischmarkt in Almunecar oder Salobrena (nicht montags)

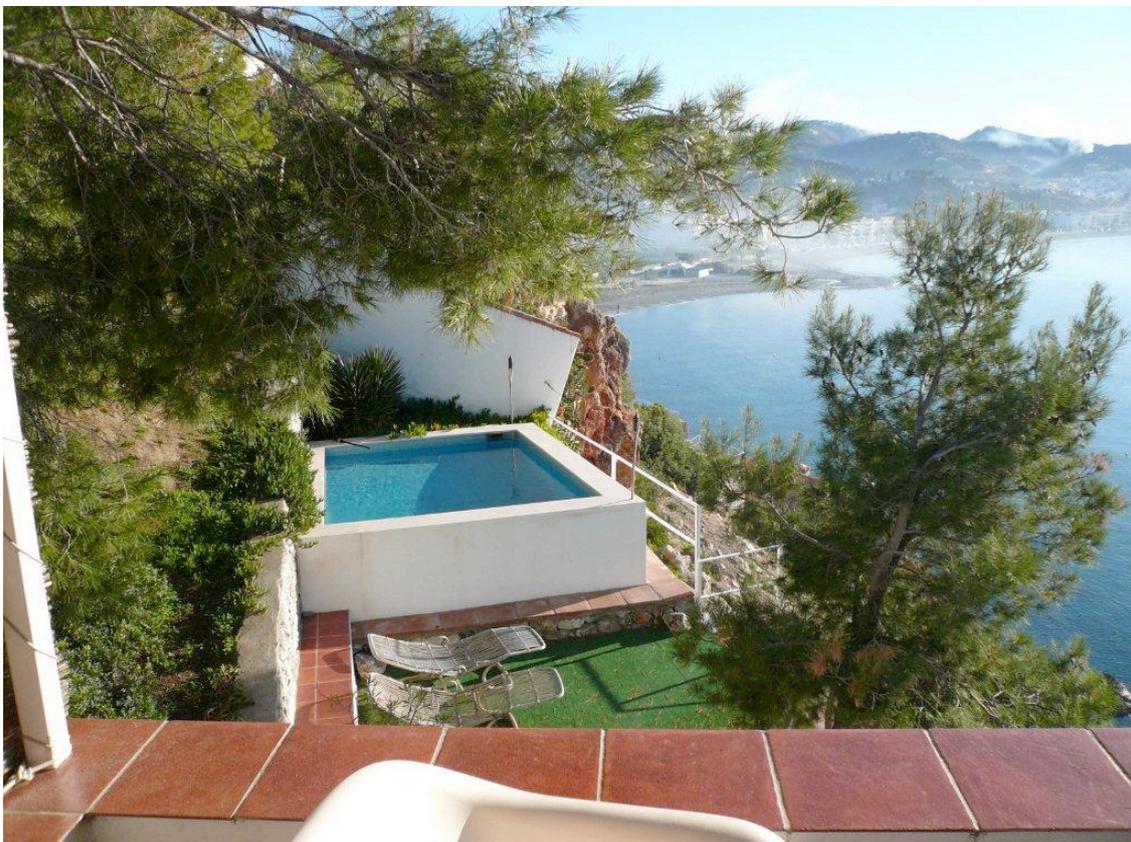
Rentalcars: Check the Internet – for the best deal!



ALLGEMEINES:

- (1) Die Mieter werden ausdrücklich gebeten beim Verlassen des Hauses immer alle Fenster und Türen so zu verriegeln, dass ein einfaches Eindringen von außen nicht möglich ist.
- (2) Achten Sie bitte darauf, die Fenster und Terrassentüren beim Gebrauch der Klimaanlage zu schließen um den optimalen Wirkungsgrad der Geräte zu erzielen und gleichzeitig Energie zu sparen.
- (3) Es dürfen keine Veränderungen an den programmierten Einstellungen von Zeitschaltuhren, Fernsehgeräten und Fernbedienungen vorgenommen werden. Dies gilt im Sinne der Funktionalität im Besonderen für die Poolpumpe und das Gartenbewässerungssystem.
- (4) Wir ersuchen ein privates KFZ oder einen Mietwagen wenn möglich auf dem dafür vorgesehenen Stellplatz vor der Garage zu parken.
- (5) Unter keinen Umständen dürfen Tiere ins Haus gelassen werden. Es ist auch zu vermeiden streunende Katzen zu füttern und so an Haus und Grundstück zu gewöhnen.
- (6) Bitte entsorgen Sie Abfallsäcke immer in der dafür vorgesehen Mülltonne oben an der Straße.
- (7) Achten Sie bitte darauf, Polstermöbel oder Ähnliches nicht mit nasser Badekleidung zu benutzen. Das gilt auch in Zusammenhang mit der Verwendung von Sonnencreme.

- (8) Nehmen Sie bitte keine Handtücher aus dem Haus mit an den Strand.
- (9) Lassen Sie bitte über Nacht und bei schlechtem Wetter keine Liegepolster im Freien.
- (10) Falls irgendetwas nicht Ihrer Zufriedenheit entspricht, informieren Sie uns bitte unverzüglich, da wir nach Ablauf der Mietzeit keinen diesbezüglichen Regress akzeptieren. Wir werden uns selbstverständlich umgehend um eine für Sie zufriedenstellende Lösung bemühen.



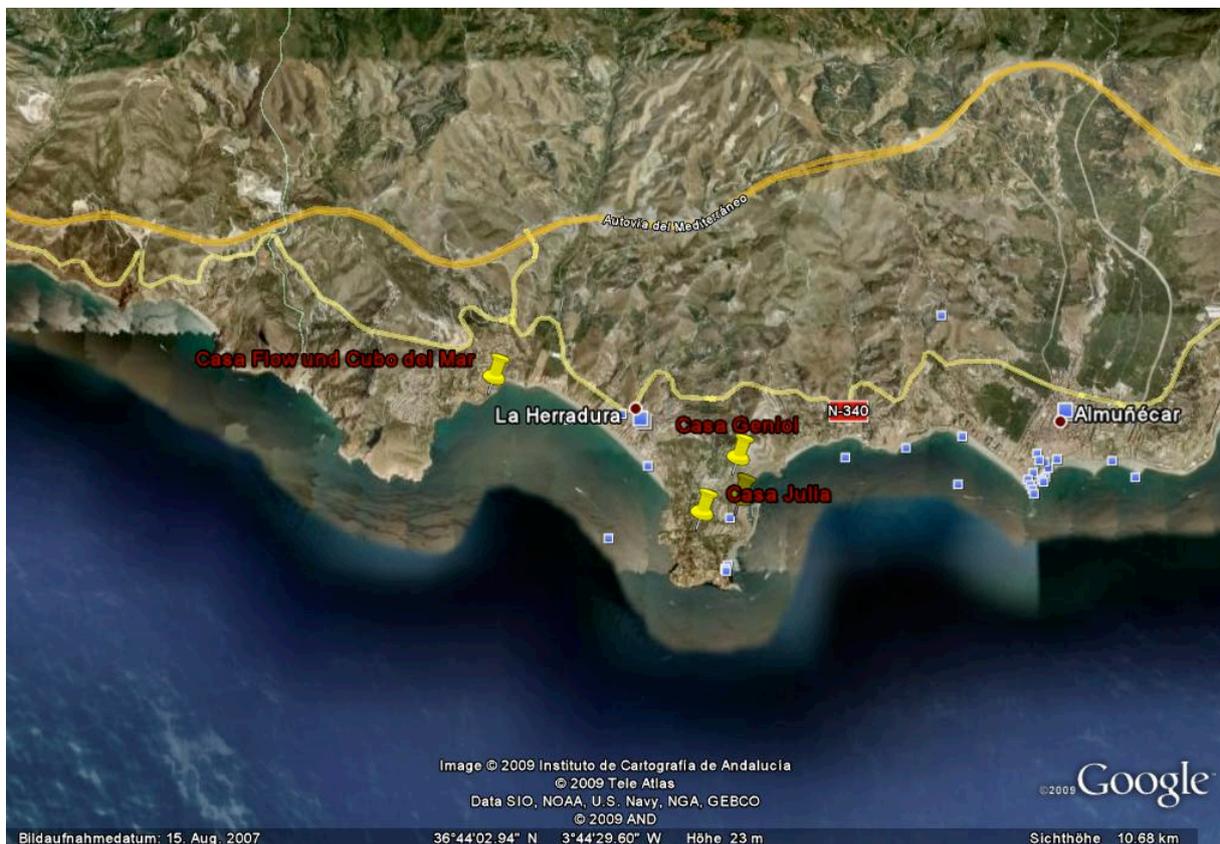
Getting to La Herradura:

Für Info auf Deutsch verweisen wir auf die Anreiseinfo von Casa Geniol!

After leaving Malaga airport you come directly onto the E15, A7 highway. Drive direction: Granada, Motril, Nerja, Almeria. After about 4km exit to the right, over the bridge and carry on in the direction of "Albacete, Motril, Almeria". After the Malaga ring road, the A 7 runs parallel to the coast. Exit the Highway at "La Herradura".

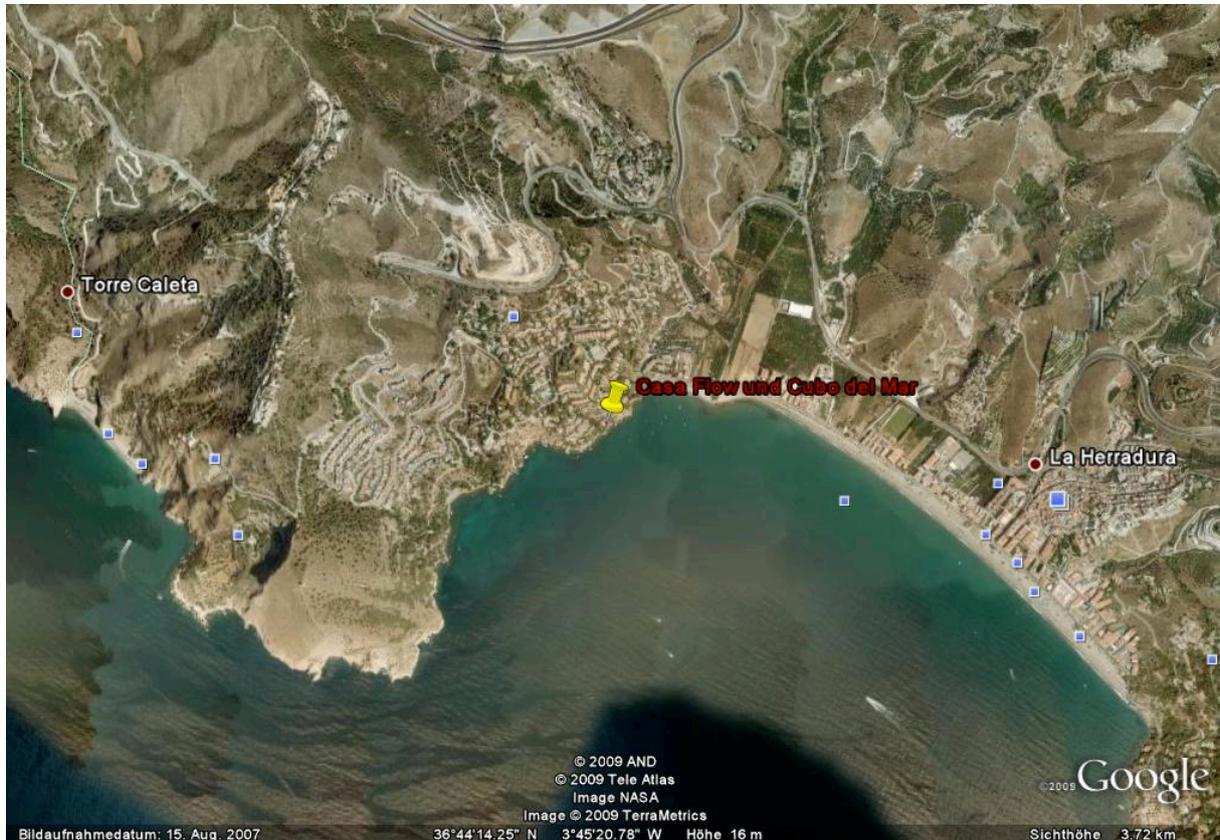
Drive along the N340 until you see a traffic-light and a sign for "La Herradura", - go right and right again down towards the beach.

In the province of Granada the Costa del Sol (Province of Malaga) is called "Costa Tropical" this is due to the micro climate enjoyed only on this part of the cost. Enjoy several restaurants at the beach and in the village. A list of them you will find in our folder.



Getting to Cubo del Mar:

Usually we will have arranged a spot near the house by email where you will find the keys or you will meet with Marijke or Cees.



Once at the beach drive right, keeping the sea on your left. At the end of the beach road next to the “Nuevo Camping” restaurant you will find a small road leading off to the right, follow it for 200 meters uphill until you can come to a smaller road on the left - towards “EL Enclave”.

30 meters later there is a driveway with a black metal door on your left, House number 1.

You have arrived! WELCOME!

We recommend closing the garden-door at night.

When you enter the house you will find a table with information and some instructions you might need. Have a glass of wine on the terrace!

For help on site please call:

0034 678 336 299

0034 600 820 522 Marijke und Cees

or Florian Lechner, Tel: 0043 664 260 11 80